

# INVASE Pro サービス利用規約

株式会社 MFS (以下「当社」といいます。)は、当社が提供するサービス(第2条で定義するものをいい、以下「本件サービス」といいます。)の提供に際し、以下のとおりの規約(以下「本規約」といいます。)を定めます。本規約は、当社が別に定める「INVASE サービス利用規約」の特則として、本件サービスの利用に関する条件を定めるものであり、「INVASE サービス利用規約」と共に、本件サービスを利用するすべてのお客様(以下「ユーザー」といいます。)に適用されます。

## 第1条(本規約への同意)

ユーザーは、本規約の定めに従って本件サービスを利用しなければなりません。

## 第2条(本件サービス)

1.本件サービスには次に記載のサービス(理由の如何を問わずサービスの名称又は内容が変更された場合は、当該変更後のサービスを含みます。)が含まれます。

- (1)「借入可能額算定サービス」
- (2)「収益物件検索サービス」
- (3)「資産評価機能サービス」
- (4)「売却相談サービス」

2.本件サービスのご利用にあたって、インターネットへの接続に要する通信料及び、パーソナルコンピュータ、携帯電話機、通信機器等の本アプリを利用できる環境を用意するためにかかる費用は、利用者自身が負担するものとします。

## 第3条(個人情報の取扱いに関する同意)

当社は、ユーザーの個人情報について、保護措置を講じたうえで、ユーザーの個人情報を取得、保有し、以下の利用目的の範囲内で適正に利用いたします。

- 1.「借入可能額算定サービス」の提供のため、サービスに関する連絡その他の情報提供を行うため
- 2.「収益物件検索サービス」の提供のため、サービスに関する連絡その他の情報提供を行うため
- 3.「資産評価機能サービス」の提供のため、サービスに関する連絡その他の情報提供を行うため
- 4.「売却相談サービス」の提供のため、サービスに関する連絡その他の情報提供を行うため

5.当社内部における市場調査、分析及び新商品の開発、研究のため

6.当社提携先の金融商品、サービス等のご案内をするため

#### 第4条（情報の管理）

株式会社MFSは、ユーザーの個人情報を、他の情報とは別に管理し、善良なる管理者の注意をもって保管いたします。

#### 第5条（連絡・通知）

当社とユーザーとの間の通知または連絡は、当社の定める方法によって行うものとします。

#### 第6条（準拠法及び合意管轄）

本件サービス及び本規約の準拠法は日本法とし、本件サービス又は本規約に起因し若しくは関連する一切の紛争については、訴額に応じ、東京地方裁判所又は東京簡易裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。

2023年10月1日 制定・施行

2024年4月16日 改訂